

**Айыл чарба жерлерин кайра бөлүштүрүү фондунун  
жерлерин ижаралоонун  
ТИПТҮҮ КЕЛИШИМИ**

*(КР. Өкмөтүнүн 2012-жылдын 3-сентябрындагы N  
602 токтомунун редакциясына ылайык)*

\_\_\_\_\_ жылдын " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ айылы  
(датасы)

Биз,

\_\_\_\_\_ (башчынын аты-жөнү)

\_\_\_\_\_ айылдык, поселоктук кеңештин аталышы)

мындан ары бир тараптан - "Ижарага берүүчү" деп аталуучу жана экинчи тараптан

\_\_\_\_\_ (жер участогун ижарага алуучунун аты-жөнү, юридикалык жактын аталышы)

мындан ары "Ижарачы" деп аталгандар төмөндөгүлөр жөнүндө Келишим түздүк:

**1. Келишим заты**

1.1. Ижарага берүүчү Ижарачыга тиркелген жер экспликациясына ылайык ушул келишимге тиркелген пландын (картанын) 1: \_\_\_\_\_ масштабындагы чектерде көрсөтүлгөн га жерди, анын ичинде тиркелген жердин баяндамасына ылайык жердин түрлөрү боюнча ижарага \_\_\_\_\_ жылдык мөөнөт менен \_\_\_\_\_ жылга чейин берет.

**2. Ижара акысы**

2.1. Ушул келишимдин 1-пунктунда көрсөтүлгөн жер участкасын пайдалангандыгы үчүн Ижарачы жыл сайын (же башка макулдашылган мөөнөттөрдө) Ижарага берүүчүгө сом өлчөмүндө ижара акысын графикке ылайык төлөп турууга милдеттенет.

2.2. Ижара акыны төлөө боюнча милдеттенме бузулганда Ижарачы төлөмдүн кечиктирилген ар бир күнү үчүн өз убагында төлөнгөн сумманын 0,5 процент өлчөмүндө айып төлөйт.

2.3. Ижара акысынын өлчөмү Кыргыз Республикасынын мыйзамдарында каралган учурда, бирок жылына бирден көп эмес жолу өзгөртүлөт.

**3. Ижарачынын укуктары жана милдеттери**