

52-1. Исполнительный орган местного самоуправления - айыл окмоту направляет в РУАР уведомления о наличии земель Государственного фонда сельскохозяйственных угодий для прямого предоставления семеноводческим, племенным, экспериментальным, опытно-селекционным хозяйствам, сортоиспытательным станциям и участкам, сельскохозяйственным кооперативам.

РУАР в течение 14 календарных дней письменно извещает семеноводческие, племенные, экспериментальные, опытно-селекционные хозяйства, сортоиспытательные станции и участки, сельскохозяйственные кооперативы о наличии таких земель.

Семеноводческие, племенные, экспериментальные, опытно-селекционные хозяйства, сортоиспытательные станции и участки, сельскохозяйственные кооперативы в течение 14 календарных дней вносят свои предложения в письменном виде в соответствующий айыл окмоту о приобретении земель Государственного фонда сельскохозяйственных угодий путем их прямого предоставления.

В случае отказа или невнесения ими предложений о приобретении земель Государственного фонда сельскохозяйственных угодий по прямому предоставлению, Земельная комиссия вправе предоставить данные участки путем проведения аукциона или конкурса.

4.1. Предоставление в аренду земель Государственного фонда сельскохозяйственных угодий социально ориентированным субъектам

53. Социально ориентированные субъекты, претендующие на получение в аренду земельных участков, подают заявление с приложением копий учредительных документов (заверенные копии уставов, положений и др.) в айыл окмоту.

54. Земельная комиссия рассматривает заявление и соответствующие документы, указанные в пункте 59 настоящего Перспективного плана, после чего составляет список социально ориентированных субъектов, которым будут предоставляться в аренду земли Государственного фонда сельскохозяйственных угодий.

55. При предоставлении земель Государственного фонда сельскохозяйственных угодий социально ориентированным субъектам арендная плата устанавливается в размере земельного налога, а срок аренды не может превышать 5 лет.

4.2. Предоставление в аренду не востребуемых земель Государственного фонда сельскохозяйственных угодий.

56. Предоставление в аренду не востребуемых земель Государственного фонда сельскохозяйственных угодий осуществляется согласно Перспективному плану из соответствующих земельно-планировочных зон.